



## Памятка для новосёла: получение ключей

Настоящая памятка проинформирует Вас о дальнейших действиях для получения ключей и заселения в квартиру.

1. После получения официального уведомления посредством Почты России от Застройщика, Вам необходимо согласовать время осмотра и приемки квартиры, для последующего подписания Передаточного акта и оформления необходимых документов. По телефону специалист уточнит у вас следующую информацию:

- ФИО;
- Корпус;
- Секция;
- Номер квартиры.

Обращаем внимание, что запись на осмотр осуществляется:

Понедельник-пятница: с 09:00 до 18:00.

2. В заранее согласованное время прибыть на объект для последующего осмотра квартиры и подписания Передаточного акта.

При себе необходимо иметь следующий пакет документов:

- Документ, удостоверяющий личность (паспорт) – оригинал;
- Договор участия в долевом строительстве \ Договор уступки прав – оригинал;
- Нотариальную доверенность на право получения ключей и подписания соответствующих документов (в случае, если подписание документов и получение ключей будет производиться иным лицом, не прописанным в Основном договоре на квартиру) – оригинал + нотариально-заверенная копия;
- Платежное поручение по оплате обмеров БТИ (при необходимости).

3. Произвести осмотр квартиры.
4. Подписать необходимые документы: **Передаточный акт**,
5. Получить ключи от квартиры в Управляющей компании по **предварительной записи** и стать счастливым новосёлом.

Ваша управляющая компания: ООО «Юнисервис»

Телефон: +7(495) 232-2777, +7(495) 989-0144

Официальный сайт: <https://uniservis.org/>

**Компания «БЕСТ-Новострой» желает Вам домашнего тепла и уюта!**