



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 31310

Утверждено распоряжением
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 29.12.2021 № 804-9-Р/30

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного, (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Москва

от "29" декабря 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Автотех» (ОГРН 1047796141854, ИНН 7721505515, почтовый адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.8, стр. 5А, эт. 4, каб.13, тел. (499) 254-17-72).

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Реконструкция кузовного цеха АМО ЗИЛ с устройством надземной автостоянки, офисных помещений и апартаментов. 1 и 2 этапы» (2-й этап строительства, пусковой комплекс 2-й этап – корпуса 7.1, 7.2, включая необходимые наружные и внутренние инженерные сети с учетом решений 1 этапа строительства), (общая площадь объекта 21486,1 кв. м.; общая площадь квартир 14032,3 кв. м., количество квартир – 333 шт., количество этажей – 15 + тех. этаж).

Класс энергоэффективности здания: А+ (высочайший);

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: 49,338 кВт*ч/кв. м.;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатный утеплитель;

Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;

Приборы учета ХВС: Декаст ВСКМ-15ДГ – 335 шт.; AP Ultra MC62 Hydrus (Techem) DN40 – 2 шт.;

Приборы учета ГВС: Декаст ВСКМ-15ДГ – 335 шт.; Wehrle (Techem) MTHi-40 с импульсным выходом – 2 шт., Wehrle (Techem) MTW-HWK DN25 – 2 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Sharky Type775 (Techem Ultra S3) – 2 шт.; FHKV Radio 4 (Techem) – 810 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 236 ART-01 PQRS 5-60А – 333шт.; Меркурий 234 ART-03P 5-10А – 4 шт.

расположенный по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, стр.120, 120Б

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

от 23.04.2015 № RU77126000-010902, выдано Мосгосстройнадзором, сроком действия до 30.04.2024.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

от 23.12.2014 № 4-1-1-0313-14, выдано ООО «Мосэксперт»;
 от 17.12.2015 № 6-1-1-0245-15, выдано ООО «Мосэксперт» (корректировка);
 от 29.03.2016 № 77-1-1-2-1491-16, выдано ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза» (корректировка);
 от 08.08.2017 № 77-2-1-2-0054-17, выдано ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» (корректировка),
 от 09.06.2018 № 77-2-1-2-0099-18, выдано ООО «Национальная Экспертная Палата» (корректировка);
 от 14.01.2019 № 77-2-1-2-0001-19, выдано ООО «Национальная Экспертная Палата» (корректировка);
 от 22.05.2019 № 77-2-1-2-011810-2019, выдано ООО «Национальная Экспертная Палата» (корректировка);
 от 09.11.2021 № 77-2-1-3-065443-2021, выдано ООО «СТРОЙСВЯЗЬ» (корректировка).

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется.

Начало строительства: 23.04.2015.

Окончание строительства: 09.12.2021

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр 265/19-ГК-П, проектировщик ООО «ГК «Олимппроект»

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: 49,338 кВт*ч/кв. м.

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатный утеплитель;

Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;

Приборы учета ХВС: Декаст ВСКМ-15ДГ – 335 шт.; AP Ultra MC62 Hydrus (Techem) DN40 – 2 шт.;

Приборы учета ГВС: Декаст ВСКМ-15ДГ – 335 шт.; Wehrle (Techem) MTHi-40 с импульсным выходом – 2 шт.; Wehrle (Techem) MTW-HWK DN25 – 2 шт.

Приборы учета тепловой энергии: Sharky Type775 (Techem Ultra S3) – 2 шт.; FHKV Radio 4 (Techem) – 810 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 236 ART-01 PQRS 5-60A – 333шт.; Меркурий 234 ART-03P 5-10A – 4 шт.;

Класс энергоэффективности здания: А+ (высочайший).

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 24.12.2021 № 9429/21.

Консультант УН6

Каменев А.А.

Заведующий сектором УНСМ
 Начальник отдела УНСМ
 Начальник отдела УСН
 Консультант УСН
 Заведующий сектором УПН
 Заведующий сектором УПН
 Консультант УНИИ
 Главный специалист УНИИ
 Заместитель начальника УН6

Иванов Богучава И.Н.
Сидоров Самохин А.А.
Петров Горелова О.В.
Смирнов Евтушок Д.А.
Мухоморов Салков А.А.
Иванов Никифоров П.Е.
Иванов Кочетов В.В.
Иванов Ястребов В.С.
Иванов Миньков Н.И.

Экземпляр заключения получит:

Представитель по доверенности от 29.12.2021 № 14
 (заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)



Иванов
Иванов
Иванов

должность

подпись

Ф.И.О.